

נספח ג'1 - פירוט דרישות ביטוח לעבודות שהיקפן הכספי הוא עד וכולל 5,000,000 ₪

ביטוח על ידי הקבלן בתקופת ביצוע העבודות

1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי מסמכי חוזה זה ו/או על פי דין, מתחייב הקבלן כי לא יאוחר ממועד החתימה על החוזה הוא ירכוש, יערוך, יקיים ויחזיק ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות, על שמו ועל שם המזמין, את הביטוחים המפורטים באישורי קיום ביטוחי הקבלן המצורפים להסכם זה בנספחים ד'3, ד'4 ו- ד'5, והמהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. הביטוחים ייערכו בחברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל.
2. הקבלן יקיים בכל עת את הוראות הביטוחים הנדרשים על פי חוזה זה ועל פי אישורי הביטוח המצורפים בזה.
3. מוסכם בין הצדדים כי הקבלן מתחייב להמציא למזמין את אישורי קיום הביטוחים המצורפים לחוזה זה כשהם חתומים על ידי מבטחיו וזאת לא יאוחר ממועד החתימה על החוזה או מועד תחילת העבודות, המוקדם מביניהם.
4. הקבלן מתחייב, כי הפוליסות כאמור יהיו בתוקף ממועד התחלת העבודות ועד סיומן, ובפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות תיכלל תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.
5. הקבלן מתחייב למלא אחר תנאיהן של פוליסות הביטוח הנערכות על ידו ולחייב את קבלני המשנה מטעמו למלא אחר תנאי הפוליסות, לשלם או לוודא כי ישולמו דמי הביטוח במלואם ובמועד, ולדאוג ולוודא כי הביטוחים יחודשו מעת לעת לפי הצורך ושיהיו בתוקף.
6. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי גבולות האחריות לביטוח המתחייבים לעיל הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן. הקבלן מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
7. מעשה או מחדל של מי מיחידי המבוטח ו/או בעל זכות לשיפוי, לא יהא בו כדי לפגוע בזכות של יחיד מבוטח ו/או בעל זכות לשיפוי על פי הפוליסות ובלבד שלא יהיה שותף במעשה או במחדל ובלבד שאלה נעשו שלא בידיעתו.
8. הביטוחים הנ"ל יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך או ייערך על ידי המזמין והמבטח מוותר על כל טענה בדבר כפל ביטוח או שיתוף בביטוחים הנ"ל.
9. הביטוחים הנ"ל כוללים סעיף על פיו המבטחים מוותרים על זכותם לתחלוף (שיבוב) כלפי המזמין.
10. הביטוחים הנ"ל יכללו תנאי מפורש על פיו לא יבוטלו ולא ישונו לרעה אלא אם כן נמסרה על כך הודעה בכתב לידי המזמין לפחות 30 יום מראש.
11. מובהר כי הוראות נספח ג'1 זה והוראות נספחים ד'3, ד'4, ו- ד'5 להלן יחולו אך ורק על עבודות שההיקף הכספי שלהן הוא עד (וכולל) 5,000,000 ₪. דרישות הביטוח שיחולו על עבודות שההיקף הכספי הוא מעל 5,000,000 ₪ הן כמפורט בנספח ג' ובנספחים ד'1, ד'2 ו- ד'3.

(נספחים ד'3, ד'4 ו- ד'5 - אישורי עריכת ביטוחים לעבודות שההיקף הכספי שלהן עד וכולל 5,000,000 ₪)

נספח ד'3 - אישור עריכת ביטוח "עבודות קבלניות"

לכבוד  
**מוריה חברה לפתוח ירושלים בע"מ**  
 (להלן "המזמין")

הנדון: אישור על קיום ביטוח "עבודות קבלניות" על שם \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") בקשר לביצוע עבודות ..... (להלן: "העבודות") -

חוזה מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_

הפרויקט המבוטח: ביצוע עבודות

הרינו לאשר כי ערכנו עבור \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") ביטוח "עבודות קבלניות" לפרויקט שבנדון בתנאי "ביט" התקפים ביום תחילת הביטוח.

שם המבוטח כולל את המזמין, הקבלן, קבלנים, קבלני משנה, עובדיהם, המפקח, מנהל הפרויקט, כולם וואו כל אחד מהם להלן "המבוטח", וכן את הגורמים הבאים: מדינת ישראל וואו עיריית ירושלים וואו הרשות לפיתוח ירושלים וואו עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ, כולם וואו כל אחד מהם - להלן "מממני הפרויקט". על פי הביטוח נשפה את המבוטחים בגין אבדן או נזק פיזי לעבודות המבוטחות במשך תקופת ביצוען לרבות נזקים כאמור אשר יתגלו במשך תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודש.

הכיסוי בתקופת התחזוקה הינו "כיסוי מורחב". הביטוח כולל גם פרקים נפרדים לכיסוי אחריות המבוטחים או מי מהם כלפי צד שלישי ואחריותם כמעביד.

אתר העבודות מוגדר במפורש כ:

**המבנה (כהגדרתו בחוזה שבין המזמין לקבלן) וסביבתו, אתרי התארגנות, דרכי גישה ייעודיות אל האתר כאמור, ובכל מקום אחר בישראל וואו בשטחים המוחזקים, בו מתבצעות פעולות הקשורות לפרויקט.**

ערך העבודות המבוטחות: \_\_\_\_\_

תקופת הביטוח: \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_

1. פרק א' - ביטוח הרכוש, בכפוף להשתתפות עצמית בסך.....ש"ח.

הביטוח כולל גם כיסוי לרעידת ונזקי טבע בכפוף להשתתפות עצמית כמקובל לגבי סיכונים אלו.

אנו נשפה את המבוטחים בגין חילוף, תיקון או הקמה מחדש של הפרויקט או חלק ממנו, בשל אבדן או נזק פתאומיים ובלתי צפויים מראש לפרויקט או לכל חלק ממנו.

הביטוח כולל במפורש גם את הכיסויים וההרחבות על בסיס נזק ראשון, שאינו כפוף לביטוח חסר, אלא אם צויין במפורש אחרת, כמפורט להלן:

- כיסוי לגניבה, פריצה, ושוד - מלוא שווי העבודות.
- כיסוי למתקנים, ציוד קל לבניה, מבנים ארעיים, משרדים באתר ותכולתם, על בסיס נזק ראשון, בכפוף לגבול שיפוי (אשר ייקבע על ידי הקבלן לבדו ועל פי שיקול דעתו) בסך \$ (מקסימום לפריט 40,000 ₪).
- כיסוי לנזקי רעידת אדמה ולנזקי טבע - מלוא סכום הביטוח.
- כיסוי לנזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה עד לסך של 500,000 ₪.

- כיסוי לנזק עקיף מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה במלוא ערך העבודות.
- כיסוי לנזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקוייה עד לסך 500,000 ₪.
- כיסוי הוצאות פינוי הריסות, לרבות סחף וחומרים זרים אשר יתאספו באתר העבודות עקב אירוע מכוסה, עד לסך של 500,000 ₪.
- כיסוי לשכר אדריכלים, יועצים, שמאים לרבות הוצאות ניהול שיקום הנזק והוצאות משפטיות, בעקבות מקרה ביטוח עד לסך של 500,000 ₪.
- כיסוי לרכוש מחוץ לאתר העבודות ו/או במעבר, עד לסך של 250,000 ₪.
- כיסוי לרכוש סמוך השייך לאחד מיחיד המבוטח עד לסך של 500,000 ₪.
- כיסוי לרכוש עליו מתבצעת העבודה השייך לאחד מיחיד המבוטח, עד לסך של 500,000 ₪.
- כיסוי להוצאות החשת תיקון נזק, לרבות עבודה בשעות נוספות בשבתות ובחגים, כולל הוצאות הבאה ואירוח של מומחים זרים, עד לסך של 250,000 ₪.

2. **פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דין**, המכסה את אחריות הקבלן בגין נזק פיזי לגופו ו/או לרכושו של צד שלישי כלשהו, עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של שלוחיו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, וכל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן, בגין העבודות ו/או בקשר עם העבודות, בגבול אחריות בסך 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח, בכפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על 10,000 ₪ לכל מקרה ביטוח. הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותם של המזמינה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח ו/או מדינת ישראל ו/או עיריית ירושלים ו/או הרשות לפיתוח ירושלים ו/או עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ ו/או מי מהם למעשיו ו/או למחדליו של הקבלן.

- 2.1.1 הביטוח כולל הרחבה לכיסוי נזק תוצאתי עקב פגיעה בצינורות, מתקנים או כבלים תת-קרקעיים בגבול שיפוי בסך של 500,000 ₪.
- 2.1.2 הביטוח כולל הרחבה לכיסוי נזק ישיר לכבלים, צינורות, מתקנים תת-קרקעיים עד מלוא גבול האחריות לפרק זה.
- 2.1.3 הביטוח כולל כיסוי לנזק הנובע מרעד, ויברציה, הסרה ו/או החלשה של תמיכות בגבול אחריות בסך 500,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח.
- 2.1.4 הביטוח מכסה במפורש את חבות המבוטחים ו/או מי מהם בגין נזקים אשר אירעו תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות ואשר נגרמו על ידי ו/או נבעו מ-:
  - נזק ליסודות, לבניינים, לדרכים, לגשרים, אשר אינם מהווים חלק מהעבודות המבוטחות על פי פרק 1 לעיל.
  - אחריות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל גבול האחריות הנהוג בפוליסת רכב תקנית, נכון ליום קרות מקרה הביטוח, עד לסך 1,200,000 ש"ח.
  - חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בציוד מכני הנדסי אשר אין חובה חוקית לבטחו בבטוח חובה.
  - תביעות שיבוב מטעם המוסד לביטוח לאומי..

### 3. ביטוח אחריות מעבידים

בגבול אחריות בסך 20,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח.

- 3.1.1 הביטוח מורחב לכסות את המזמינה ו/או את המפקח ו/או את מנהל הפרויקט, אם ייטען כי מי מהם נושא באחריות כמעביד, של מי מהמועסקים על ידי הקבלן וזאת לעניין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע. כמו כן מורחבת הפוליסה לכסות את אחריותם של מממני הפרויקט למעשיו ו/או למחדליו של הקבלן.
- הביטוח כפוף להשתתפות עצמית בסך 10,000 ₪ לתאונת עבודה ובסך 20,000 ₪ למחלת מקצוע.

תנאים כלליים:

1. הפוליסות תהיינה בהיקף כיסוי שלא יפחת מתנאי הכיסוי על פי פוליסות "ביט" התקפות במועד התחלת הביטוח ובכפוף לשינויים להרחבות ולתוספות המפורטים באישור זה. הפוליסה מורחבת לכלול כיסוי לתקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים ממועד מסירת העבודות למזמינה.
2. תקופת הביטוח כוללת תקופת ניסוי והרצה בת 30 יום.
3. הננו מאשרים כי על פי דרישת הקבלן ו/או המזמינה שתועבר אלינו בכתב מפעם לפעם יוארכו הביטוחים לתקופות נוספות כפי שיצויין בדרישה. ידוע לנו כי הקבלן נושא בעלויות הביטוח הנוספות הנובעות מהארכות אלה.
4. בפוליסות הביטוח של הקבלן ייכלל סעיף ויתור על תחלוף כלפי המזמינה, חברות בנות וחברות מסונפות של המזמינה, ועובדי המזמינה. הויתור על תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בבזדון.
5. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנוכחים:
  - (א) "המבוטח" בכל הביטוחים לעיל הינו הקבלן ו/או המזמינה ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח וכן את הגורמים הבאים: מדינת ישראל ו/או עיריית ירושלים ו/או הרשות לפתוח ירושלים ו/או עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ כולם ו/או כל אחד מהם להלן "מממני הפרויקט".
  - "המזמינה" לעניין אישור זה, מוריה חברת לפיתוח ירושלים בע"מ.
  - (ב) נכלל תנאי הקובע כי הפוליסות אינן ניתנות לביטול ולא לשינוי לרעה במהלך תקופת הביטוח ותקופות ההארכה, למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח על ידי הקבלן. במקרה כזה תימסר לקבלן ולמזמינה הודעת ביטול בכתב לפחות 60 יום מראש. אולם תשלום לפני שהביטול יכנס לתוקף על ידי הקבלן ו/או על ידי המזמינה יבטל את תוקף הודעת הביטול.
  - (ד) תגמולי ביטוח בגין נזקים לעבודות ו/או לרכוש סמוך ו/או לרכוש עליו עובדים ישולמו למזמינה או למי שהמזמינה תורה בכתב לשלם.
  - (ה) הביטוחים ימשיכו להיות בתוקף מלא עד השלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהן למזמינה או תום תקופת הביטוח, המוקדם מביניהם. אולם אם יחל שימוש בעבודות או בחלק מהן, יחול כיסוי מלא לפי סעיף א - פרק ב (צד שלישי) ופרק ג' (חבות מעבידים)), אולם הכיסוי לפי סעיף א' - פרק א' (נזק לרכוש) לגבי אותו חלק בו החל שימוש יהיה מוגבל לכיסוי הקיים לגביו בתקופת התחזוקה המורחבת.
6. הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים ולתשלום סכומי ההשתתפות העצמית במקרה נזק.
7. הננו מאשרים כי כל הביטוחים המפורטים באישור זה הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמינה ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט, וכל סעיף (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט, ואנו מוותרים על כל זכות הקיימת לנו פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981, וכן אנו מוותרים על טענה של "ביטוח כפלי" כלפי המזמינה ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט וכלפי מבטחי כל אחד מהם. אנו מאשרים כי יש לראות באמור בסעיף זה כנאמר גם כלפי מבטחי המזמינה.
8. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה.
9. ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בהם מחויב הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות ולפיכך לא יחולו בו או בפוליסות שינויים לרעה ללא הסכמתכם מראש ובכתב.
10. תגמולי ביטוח הנובעים מנזק לעבודות עצמן ו/או לרכוש סמוך ורכוש עליו עובדים ישולמו אך ורק למזמין ו/או על פי הוראותיו המפורשות בכתב.
11. הביטוח לא ישועבד על ידנו לטובת כל גורם שהוא, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המזמין בכתב.

בכבוד רב

חתימה וחותמת חברת הביטוח

תאריך: \_\_\_\_\_

על ידי \_\_\_\_\_  
(שם החותם ותפקידו)

נספח ד' - אישור עריכת ביטוחי הקבלן (בעבודות שהיקפן הכספי עד וכולל 5,000,000 ₪)

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מוריה חברה לפיתוח ירושלים  
ככר ספרא 2  
ירושלים  
(להלן: "מוריה")

הנדון: אישור קיום ביטוחי \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") בקשר עם פרויקט ביצוע עבודות  
(להלן: "העבודות")

נשוא חוזה בין הקבלן למוריה מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "החוזה"):

הרינו לאשר כי ערכנו עבור הקבלן את הביטוחים שלהלן:

1. ביטוחי רכב

- 1.1 ביטוח חובה כנדרש על פי דין, בגין פגיעה גופנית עקב השימוש ברכבי הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלבי העבודה.
- 1.2 ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי כלשהו, לרבות של המזמין עקב השימוש בכלי רכב ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלבי העבודה, בגבול אחריות בסך \$200,000 (מאתיים אלף דולר ארה"ב) למקרה.
- 1.3 ביטוח מקיף לרכבים המשמשים את הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלבי העבודה, אשר יכלול ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי מוריה ומי מטעמה.

תקופת הביטוח: מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_

מסי פוליסה \_\_\_\_\_

2. ביטוחים בגין שימוש בציוד מכני הנדסי (צ.מ.ה)

- 2.1 ביטוח צ.מ.ה המובא על ידי הקבלן לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק פיזי בלתי צפוי הנובע מסיבה חיצונית כלשהי. למען הסר ספק, מובהר כי הכיסוי כולל נזקים לציוד המבוטח אשר נגרמו עקב גלישת קרקע, רעידת אדמה, נזקי טבע, גניבה, פריצה, שוד, נזק בזדון, הפרעת הסדר הציבורי, לרבות מהומות ו/או התפרעויות של אדם או אנשים כלשהם המתנגדים לביצוע העבודות ו/או המחבלים ו/או המזיקים לציוד המשמש לביצוע העבודות. הביטוח כולל ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי מוריה, וכלפי כל הבאים מטעמה ו/או במקומה, וכן כלפי כל הקבלנים, קבלני המשנה והיועצים הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מכוחם, וכן כלפי מדינת ישראל ו/או עיריית ירושלים ו/או הרשות לפיתוח ירושלים ו/או-עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ, כולם ו/או כל אחד מהם (להלן כל אלו: "מממני הפרויקט"), ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

- 2.2 ביטוח אחריות הקבלן לנזקים לרכוש של צד שלישי כלשהו, לרבות המזמין כתוצאה משימוש ב צ.מ.ה, בגבול אחריות בסך \$250,000 (מאתיים וחמישים אלף דולר ארה"ב) למקרה.

- 2.3 ביטוח חבות בגין נזק גוף, הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי

כהגדרתו בפקודת התעבורה, שאין חובה חוקית לבטחו, בגבול אחריות למקרה בסך \$500,000 (חמש מאות אלף דולר ארה"ב) לכל כלי.

תקופת הביטוח: מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_.

מס' פוליסה \_\_\_\_\_.

3. ביטוח "אש מורחב", על פי תנאי ביט התקפים במועד תחילת הביטוח, או שווה ערך, המבטח מפני כל אבדן או נזק, רכוש כלשהו, המובא על ידי הקבלן או עבורו בכל שלבי העבודות. הביטוח יכול סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי מוריה וכלפי כל הבאים מטעמה ו/או במקומה ו/או כלפי המפקח ו/או כלפי מנהל הפרויקט, וכן כלפי מממני הפרויקט, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

תקופת הביטוח: מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_.

מס' פוליסה \_\_\_\_\_.

4. על ביטוחי הקבלן המנויים לעיל, חלים תנאים נוספים כדלקמן:

4.1 ביטוחי הקבלן כוללים סעיף מפורש לפיו הנם קודמים וראשוניים לביטוחי מוריה ולביטוחי המפקח ולביטוחי מנהל הפרויקט, וכי אנו מוותרים על כל זכות המוקנית לנו על פי סעיף 59 לחוק חוזה ביטוח התשמ"א 1981, לשיתוף ביטוחיה בגין נזק המכוסה בביטוחי הקבלן.

4.2 ביטוחי הקבלן כוללים תנאי מפורש על פיו אנו לא רשאים לבטלם ו/או לשנות את תנאיהם לרעה אלא אם כן נמסרה על ידינו למוריה הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום לפני כניסתו לתוקף של ביטוח הביטוח ו/או שינוי תנאיו לרעה כאמור.

4.3 ידוע לנו כי על פי החוזה בין הקבלן למזמין, הקבלן בלבד אחראי לתשלום הפרמיות וסכומי ההשתתפות העצמית בגין הביטוחים דלעיל.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
שם החותם ותפקידו

\_\_\_\_\_  
חברה לביטוח בע"מ

נספח ד' 5 - אישור עריכת ביטוח חבות המוצר (בעבודות שהיקפן הכספי עד וכולל 5,000,000 ₪)

לכבוד  
מוריה חברה לפיתוח ירושלים  
ככר ספרא 2  
ירושלים  
(להלן: "מוריה")

- הנדון: אישור קיום ביטוח אחריות המוצר עבור \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") בקשר עם פרויקט ביצוע עבודות \_\_\_\_\_ (להלן: "העבודות")  
נשוא חוזה בין הקבלן למוריה מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "החוזה")
1. הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו, בגבול אחריות בסך 4,000,000 ש"ח (ארבעה מיליון ש"ח) למקרה אחד ובסה"כ לתקופת ביטוח.
  2. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת החוזה.
  3. הביטוח מורחב לשפות את מוריה, את המפקח, את מנהל הפרויקט וכן את מדינת ישראל ו/או עיריית ירושלים ו/או הרשות לפתוח ירושלים ו/או עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ, כולם ו/או כל אחד מהם (להלן כל אלו "מממני הפרויקט"), בגין אחריותו של מי מהם למעשיו ו/או למחדליו של הקבלן ו/או של הפועלים מטעמו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
  4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי מוריה ואנו מוותרים בזאת על כל זכות המוקנית לנו על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א 1981.
  5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח.
  6. ידוע לנו כי הקבלן בלבד אחראי לתשלום הפרמיות וסכומי השתתפות עצמית על פי הפוליסה.

תקופת הביטוח: מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_.  
מס' פוליסה: \_\_\_\_\_  
כבוד רב,

תאריך

שם החותם ותפקידו

חברה לביטוח בע"מ