

מסמך א'- טופס הצעת מחיר

[יש למלא ולהכניס למעטפה מס' 1]

לכבוד

מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

בקשה להשתתף והצהרה

פרטי המשתתף

	שם המשתתף:
	מספר רישום התאגיד/ עוסק מורשה:
	כתובת:
	טלפון:
	פקס':
	דוא"ל:

הצהרה

אנו הח"מ, _____, מצהירים בזה בכתב כדלקמן:

1. קראנו בעיון את מסמכי ההזמנה להציע הצעות, במכרז פומבי מס' 206/2021 למתן שירותי תכנון אדריכלות נוף בפרויקט עוקף צור באהר מזרח ירושלים (להלן גם: "ההזמנה"), כפי שפורסם על ידי מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ (להלן: "מוריה") ואנו מבקשים להגיש את

הצעתנו במענה להזמנה לקבלת הצעות.

2. בדקנו את מסמכי ההזמנה ביסודיות, בעצמנו ובאמצעות יועצים מקצועיים מטעמנו, כפי שמצאנו לנכון, ואנו מגישים את הצעתנו לאחר שכל תנאי מסמכי ההזמנה ברורים ונהירים לנו ובדקנו את השלכותיהם ואת משמעויותיהם לעומק. לפיכך, אנו מוותרים בזה מראש על כל טענה ו/או תביעה כלפי מוריה או מי מטעמה, בכל הקשור והכרוך במסמכי ההזמנה ובהבנת תוכנם. אנו מאשרים גם כי בדקנו את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתי או התחייבויותי ידועים לי ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי והנני מאשר כי לא אגיש כל תביעה או דרישה בשל אי הבנה או אי ידיעה כלשהי של נתוני הפרויקט ו/או תנאי החוזה על נספחיו, צרופותיו ומסמכיו או מי מהם, ובכלל זה סמכות מוריה להפסיק את ההתקשרות בכל עת במקרה של אי שביעות רצון מצדה, והנני מוותר בזה מראש על כל תביעה ו/או דרישה כאמור.
3. אנו מגישים הצעתנו זו מטעמנו בלבד, וללא שיתוף פעולה עם גורם אחר כלשהוא מלבדנו. לא תיאמנו את הצעתנו עם איש ומחירי ההצעה נקבעו אך ורק על ידינו, על פי שיקולינו הבלעדיים.
4. אנו עומדים בכל התנאים אשר נקבעו במסגרת מסמכי ההזמנה ויש ביכולתנו לקיים את כל ההתחייבות הקבועות במסמכי ההזמנה, לרבות חוזה ההתקשרות עמכם.
5. אנו מתחייבים לקיים את מלוא ההתחייבויות כלפי מוריה, אם נוכרז כזוכים, וליתן למוריה את שירותי התכנון נשוא מסמכי ההזמנה בהתאם לתנאים שנקבעו על ידי מוריה. מבלי לגרוע מכלליות האמור אנו מתחייבים שרק אותם גורמים אשר צוינו בהצעתנו יתנו את השירות למוריה ומתחייבים כי בכל מקרה בו תתבקש החלפה של גורם מסוים בין מיוזמתנו ובין מיוזמת מוריה, נבקש את אישור מוריה לזהות גורם אחר שיוצע.
6. ידוע לנו כי מוריה רשאית לנהל עם המשתתפים בהליך, כולם או חלקם, משא ומתן ביחס להצעות. כמו כן ידוע לנו כי אין בקיום משא ומתן עמנו בין ביחס להצעה כולה ובין ביחס לחלקה, כדי להוות מצג מכל סוג שהוא או ללמד על איזו כוונה מצדכם להתקשר עמנו בהסכם. כמו כן ידוע וברור לנו כי אין בקיום האפשרות לניהול משא ומתן כדי להתיר הבעת הסתייגויות מהאמור בתנאי ומסמכי ההזמנה. ברור לנו גם כי אין לכם כל התחייבות או מחויבות לשאת ולתת עמנו, בין אם תנהלו משא ומתן עם מציעים אחרים ובין אם לאו, והכל על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
7. הגשת הצעתנו נעשית במסגרת המטרות אשר נקבעו במסמכי היסוד שלנו ובהתאם לתקנונו, והיא חתומה בידי המוסמכים לכך מטעמנו. אין כל מניעה משפטית או אחרת להגשת הצעתנו בתשובה לבקשה להצעות או מהתקשרותנו בהסכם עם מוריה למתן השירותים אם נבחר כזוכים.
8. חתימתנו על מסמכי ההזמנה מחייבת אותנו לכל דבר ועניין. במידה ותתקבל הצעתנו אנו נהיה מחויבים כלפיכם על-פיה ועל-פי נוסח החוזה המצורף למסמכי ההזמנה על נספחיהם, צרופותיהם והשינויים להם במסמכי ההזמנה (להלן ביחד: "**ההסכם המקורי**"). בנוסף לכך אנו מתחייבים שאם הצעתנו תקובל, בין מיידית ובין בעקבות משא ומתן, נחתום במועד שנדרש על ידכם לעשות זאת על נוסח מעודכן של ההסכם הכולל את מלוא התחייבויות הצדדים כפי שעלו מהצעתנו ומהמשא

ומתן שנוהל (להלן: "ההסכם המעודכן"). ידוע וברור לנו כי אין בדרישה לחתימה על הסכם מעודכן כדי לגרוע מהתחייבויותינו על פי ההסכם המקורי, וכי רק מוריה לפי שיקול דעתה הבלעדי רשאית לאשר, בכתב, שינוי מהאמור במסמכי ההזמנה.

9. אנו מאשרים ומסכימים כי כל ההוצאות בקשר לבדיקת כל מסמכי ההזמנה כמו גם בדיקת הנדרש בקשר למתן השירותים ועלויות הכנת הצעה זו תחולנה עלינו בלבד במלואן מבלי שתהיה לנו כל דרישה או תביעה כלשהי בגין כך.

10. הצעתנו זאת, על כל המשתמע ממנה, הנה בתוקף לתקופה של שישה חודשים ממועד הגשתה. על אף האמור, אף אם הצעתנו לא הוכרזה כהצעה זוכה, אנו מסכימים שהמזמין יהא רשאי לפנות אלינו לשם הכרזתנו כזוכים בהתאם להצעתנו, וזאת במשך שישה חודשים נוספים (סה"כ 12 חודשים ממועד הגשת ההצעות).

11. **שיעור ההנחה הכולל אשר אנו מציעים, בנוסף להנחה סטנדרטית של 25% על תעריף א.א.י לאדריכלות נוף כאמור בסעיף 5 להזמנה להציע הצעות, הינו % () (אחוזים).** יובהר כי שיעור הנחה זה מתייחס למתן השירותים בכללותם, ולתשלומים בהתאם לאבני הדרך במסמך הזמנה להציע הצעות ובהתאם למועדי התשלום בחוזה מתכננים מוריה. תנאי התשלום ואופן ההצמדה יהיו כמפורט במסמכי ההזמנה. [אין לתת שיעור הנחה העולה על 5%. הצעה שאחוז ההנחה בה יהיה גבוה מ-5%, תיחשב כהצעה בה ניתנו 5% הנחה].

12. אנו מאשרים כי התמורה שהתבקשה על ידינו כאמור, בדרך של השלמת שיעור ההנחה המוצע היא סופית וכוללת. אנו מאשרים כי המחיר כאמור בניכוי ההנחה הוא סופי וכולל בין השאר את כל עלויות ההוצאות הכלליות, ביטוח מקצועי, עלויות כח אדם ומסים וכיו"ב.

13. ידוע לנו שמוריה רשאית להכניס בכל עת, שינויים במסמכי ההזמנה ורק המסמכים הסופיים, כפי שיחתמו על ידי מוריה ועל ידי המציע שייבחר יחייבו את מוריה. ידוע לנו שמוריה רשאית, בהתאם לחוזה, להפסיק את ההתקשרות בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שיהיו לנו דרישות או תביעות לאבדן רווח, פיצויי קיום או דרישות אחרות. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור, ידוע לנו כי ככל ולא ייחתם הסכם בין רשות מקרקעי ישראל לבין מוריה, מכל סיבה שהיא, תהא מוריה רשאית להפסיק את ההתקשרות עמנו כאשר התשלום יהיה לפי שעות עבודה בלבד וללא קשר לאומדן הפרויקט ולתעריף הנקוב בחוזה מתכננים מוריה. הבאנו את האמור בחשבון במסגרת הצעתנו ולא תהא לנו כל טענה בעניין זה.

ולראיה, באנו על החתום, היום, _____.

חתימת המציע

(ככל שמדובר בחברה – גם חותמת)

אישור (במקרה שהמציע הינו תאגיד)

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי מסמך זה נחתם בידי ה"ה _____ ו- _____, אשר הם מוסמכים לחתום עליו בשמו של המשתתף, וחתימתם מחייבת את המשתתף לכל דבר ועניין. עוד הנני מאשר כי נתקבלו כל ההחלטות והאישורים הדרושים במוסדות המשתתף לשם אישור השתתפותו בהליך זה.

חתימה וחותמת עו"ד