

נספח - ב : פרוט השרותים והשכר

4. קונסטרוקציה מנהרה צפונית

א. תעריף: מבני הנדסה אזרחית (פרק 4) מבנים מיוחדים

ב. שכר הטרחה למתכנן תמורת ביצוע השרותים המפורטים להלן יהיה ע"פ תעריפי אגודת האינג'נירים והארכיטקטים ("להלן התעריף")

בניכוי הנחה של 25.00 %

ג.

ערך מבנה: 87,000,000.00 אחוז שכר: 6.0154
מספר מבנים זהים: 1 אחוז משכר מלא:

ד. פרוט השרותים החלקיים:

מספר	תאור	% שרותים		שכר לסעיף
		חלקיים	ערך מבנה	
1.	תכנון מוקדם	15.0%	87,000,000 X	785,009.70 =
2.	תכניות סופיות	10.0%	87,000,000 X	523,339.80 =
3.	תכניות להגשה וטיפול באישור הרשויות	5.0%	87,000,000 X	261,669.90 =
4.	חישוב יציבות המבנה	17.0%	87,000,000 X	889,677.66 =
5.	תכניות עבודה כוללות	25.0%	87,000,000 X	1,308,349.50 =
6.	מפרטים וכתבי כמויות	8.0%	87,000,000 X	418,671.84 =
7.	פקוח עליון	15.0%	87,000,000 X	785,009.70 =
8.	קבלת המבנה ואישורו	5.0%	87,000,000 X	261,669.90 =

סה"כ שכר 5,233,398.00

הנחה 25.00% -1,308,349.50

סה"כ לאחר הנחה 3,925,048.50

השכר צמוד למדד תשומות הבניה של חודש 06/2021 בסך 119.00 נקודות ("להלן מדד הבסיס")

כפוף להוראת חשכ"ל 7.17.4 שתחולתה מיום ה-1 לינואר 2009

אם משך הביצוע (נכון לגרסה עליה מושתת החשבון) אינו עולה על שנה יקוזזו 4% מההתיקרויות, אם משך הביצוע גדול משנה יקוזזו 6% , התיקרות תחול רק אם % ההתיקרות גדול מ 4% או 6% בהתאמה.

נספח - ב : פרוט השרותים והשכר - המשך

6. קונסטרוקציה מנהרה צפונית - תוספת 5% עבור תכנון בשיטת BIM

א. תעריף: לפי אחוז שכר מוסכם

ב. שכר הטרחה למתכנן תמורת ביצוע השרותים המפורטים להלן יהיה ע"פ תעריף שהוגדר לחזרה זה ("להלן התעריף")

בניכוי הנחה של 25.00 %

ג. סוג מדידה:

ערך מבנה: 117,751.00 אחוז שכר: 100.0000

ד. פרוט השרותים החלקיים:

מספר	תאור	% שרותים	חלקיים	ערך מבנה	שכר לסעיף
1.	שירותי תכנון בשיטת BIM	100.00%	X	117,751.00	117,751.00 =
			X	100.0000 %	

סה"כ שכר עפ"י תעריף 117,751.00

25.00% הנחה -29,437.75

סה"כ לאחר הנחה 88,313.25

נספח - ב : פרוט השרותים והשכר - המשך

7. נספח לתשלום עבור שיטת הBIM

התשלום עבור התכנון בשיטת הBIM יקבע לפי 5% מערך המבנה לשירותים החלקיים של תכנון מפורט בלבד) ערך המבנה יקבע לפי האומדן בתכנון הסופי.

התשלום הסופי עבור סעיף זה (לאחר קביעת ערך מבנה) יהיה קבוע ולא ינתן לשינוי.

חוזה תכנון 6271/2021
קונסטרוקציה מנהרה צפונית

המתכנן:	מספר:
היקף החוזה (ללא מע"מ): 4,013,361.75	מנהל פרויקט: דן בן עמרם
פרוייקט: 750 עוקף צור באהר	

ריכוז לחוזה

סכום	תאור העבודה
3,925,048.50	.4 קונסטרוקציה מנהרה צפונית
88,313.25	.6 קונסטרוקציה מנהרה צפונית - תוספת 5% עבור תכנון בשיטת BIM
	.7 נספח לתשלום עבור שיטת ה-BIM
4,013,361.75	סה"כ חוזה